



Statutární město Ostrava
Městský obvod Ostrava-Jih
Úřad městského obvodu

Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava-Jih		
Dodatek ke smlouvě ev. číslo:		
96	95	07K
rok	poř. číslo	zkr. odč.

Dodatek ke smlouvě

Dodatek číslo 4 k nájemní smlouvě číslo 2/z/031/128/96 ze dne 12. června 1996

uzavřena dle ust. § 2201 a následujících zákona číslo 89/2012 Sb., Občanský zákoník a na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih číslo 1556/41, která se konala dne 22. října 2015.

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto článku dodatku číslo 4 k nájemní smlouvě číslo 2/z/031/128.3/96 ze dne 12. června 1996 a rovněž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření dodatku číslo 4 k nájemní smlouvě číslo 2/z/031/128.3/96 ze dne 12. června 1996. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů bez prodlení oznámí druhé straně.

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
Zastoupen starostou **Bc. Martinem Bednářem**

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s.,
pobočka Ostrava-Hrabůvka
Číslo účtu: 19-1520761/0100

dále jen pronajímatel

a

Komunistická strana Čech a Moravy

Politických vězňů 1531/9, 110 00 Praha - Nové Město

Zastoupena předsedou **RSDr. Oldřichem Jakubkem** na základě zmocnění, které nabylo účinnosti dnem 3.3.2010

IČ: 00496936
DIČ: CZ00496936
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 2435-761/0100

dále jen nájemce

2

1/3
Dodatek číslo 4 k nájemní smlouvě 2/z/031/128/96/09 ze dne 12.6.1996

Zpracovala: Martina Rentová Datum: 29.10.2015

OSTRAVA!!!
OSTRAVA-JIH

Obsah dodatku číslo 4

Na základě žádosti nájemce ze dne 5. května 2015 o změnu nájemní smlouvy z důvodu, že nemá nadále zájem mít v pronájmu vývěsní skříňku umístěnou na Náměstí generála Svobody v Ostravě-Hrabůvce, se mění článek II. dodatku číslo 1 nájemní smlouvy číslo 2/z/031/128.3/96 ze dne 12. června 1996. Zároveň se mění článek III. dodatku číslo 3 nájemní smlouvy číslo 2/z/031/128.3/96 ze dne 12. června 1996. Ostatní články této smlouvy se nemění.

článek II. – se mění na následující znění:

- 2/1 Dnem 30. června 2015 byl ukončen pronájem 1 ks prosklené vývěsní skříňky umístěné na ulici Náměstí generála Svobody v k. ú. Hrabůvka.
- 2/2 Nájemce nadále užívá 1 ks prosklené vývěsní skříňky umístěné na ulici Lumírova v k. ú. Výškovice u Ostravy.

článek III. – se mění na následující znění:

- 3/1 Úplata za pronájem 1 ks prosklené vývěsní skříňky umístěné na ulici Lumírova v k. ú. Výškovice u Ostravy byla dohodnuta následovně:
- 3/1.1 Roční nájemné za pronájem prosklené vývěsní skříňky je stanoveno na 365 Kč/1ks + sazba DPH platná a účinná k datu uskutečnění zdanitelného plnění. **Roční nájemné za pronájem 1 ks prosklené vývěsní skříňky činí 365 Kč + sazba DPH platná a účinná k datu uskutečnění zdanitelného plnění.**
- 3/1.2 Nájemné za běžný rok je splatné na základě faktury pronajímatele, která bude vystavena jednou ročně vždy k datu 15.2. běžného roku s termínem splatnosti 14 dnů. Datum uskutečnění zdanitelného plnění se sjednává na 15.2. v běžném kalendářním roce.
- 3/2 Dodatek číslo 4 k nájemní smlouvě je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží 2 vyhotovení a nájemce 1 vyhotovení.
- 3/3 **Tento dodatek číslo 4 k nájemní smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.**
- 3/4 Nájemce uděluje tímto Statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Ostrava-Jih souhlas se zveřejněním celého textu dodatku číslo 4 k nájemní smlouvě číslo 2/z/031/128.3/96 ze dne 12. června 1996 na oficiálních webových stránkách městského obvodu Ostrava-Jih www.ovajih.cz anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených Statutárním městem Ostrava-Jih, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh. Zároveň tímto prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve výše uvedeném dodatku ke smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a uděluje souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
- 3/5 Účastníci si dodatek číslo 4 k nájemní smlouvě přečetli, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy. Dále prohlašují, že dodatek číslo 4 k nájemní smlouvě nebyl uzavřen v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.



- 3/6 Neplatnost či neúčinnost kteréhokoliv z ustanovení tohoto dodatku číslo 4 k nájemní smlouvě nemá vliv na neplatnost či neúčinnost celého dodatku číslo 4 k nájemní smlouvě.
- 3/7 Práva a povinnosti neupravené tímto dodatkem číslo 4 k nájemní smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

Za pronajímatele:

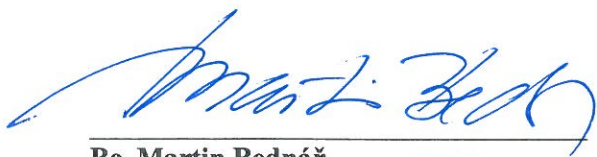
Za nájemce:

Datum: 24-11-2015

Datum: 18.11.2015

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava



Bc. Martin Bednář
starosta



RSDr. Oldřich Jakubek
předseda

